

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 ADMINISTRACIÓN 2022-2024

ACTA DE CABILDO
ACTA NÚMERO: 132 CENTÉSIMA TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN
ORDINARIA
FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
PRESIDE LA SESIÓN: C. RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO

En la Cabecera Municipal de Ayapango, Estado de México, siendo las Doce horas con Ocho minutos del día Trece de Septiembre del año dos mil Veinticuatro, se reúnen en la Sala de Cabildo que ocupa la Presidencia Municipal, los **C. RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO**, Presidente Municipal Constitucional, **LORENA CRUZ ROSAS**, Síndico Municipal, **MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ**, Primer Regidor, **MARÍA CIELOS TENORIO**, Segundo Regidor, **RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Tercer Regidor, **EVELIN SANDOVAL RAMOS**, Cuarto Regidor, **GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Quinto Regidor, **ILSE FABIOLA MEDINA REYES**, Sexto Regidor, **BANESA RAMÍREZ MORENO**, Séptima Regidora para celebrar la **CENTÉSIMA TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**, en términos de lo dispuesto por el artículo 28 y 48 fracción I y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, fungiendo como Secretaria del Ayuntamiento la **C. Angélica Silva García**, quien después de pasar lista de Asistencia, informa al C. Presidente Municipal Constitucional René Martín Velázquez Soriano, que existe Quórum Legal suficiente para iniciar esta sesión, procediendo a dar lectura al siguiente Orden del día.

ORDEN DEL DÍA

- I. Pase de lista.
- II. Verificación y Declaración de Quórum Legal.
- III. Lectura, y en su caso aprobación del orden del día.
- IV. Declaratoria de Sesión Pública.
- V. Presentación de Dispensa de lectura y en su caso aprobación del Acta de la Sesión Anterior.
- VI. Presentación, discusión y en su caso aprobación de la Propuesta que realiza el C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, **Sobre la Aprobación para declarar Recinto Oficial el Vestíbulo de la Presidencia Municipal de Ayapango, para la Sesión Solemne de la Conmemoración del CCXIV Aniversario del Grito de la Independencia de México, a realizarse el 15 de septiembre del 2024.**
- VII. Presentación, discusión y en su caso aprobación de la Propuesta que realiza el C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, **Sobre la Aprobación del Proyecto de propuesta con objeto de emitir la validación correspondiente sobre la Actualización de Valores Unitarios de Suelo del Municipio de Ayapango, Estado de México, para el Ejercicio Fiscal 2025.**
- VIII. Asuntos Generales.
- IX. Clausura de la sesión.

PRIMERO.

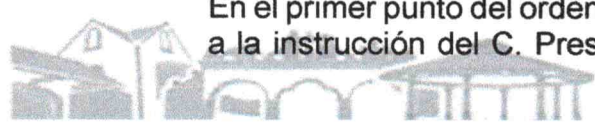
En el primer punto del orden del día, la Secretaria del Ayuntamiento da cumplimiento a la instrucción del C. Presidente Municipal y procede a pasar lista de asistencia,

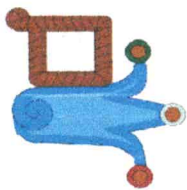
Handwritten signatures and initials on the right margin.



LIBRO de

Handwritten signatures and initials on the right margin.





estando presentes los Ciudadanos: **RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO**, Presidente Municipal Constitucional, **LORENA CRUZ ROSAS**, Síndica Municipal, **MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ**, Primer Regidor, **MARÍA CIELOS TENORIO**, Segunda Regidora, **RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Tercer Regidor, **EVELIN SANDOVAL RAMOS**, Cuarta Regidora, **GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Quinto Regidor, **ILSE FABIOLA MEDINA REYES**, Sexta Regidora, **BANESA RAMÍREZ MORENO**, Séptima Regidora "Informando que existen 09 Asistencias de los Ciudadanos Ediles".

Por lo que existe Quórum Legal para llevar a cabo la Centésima Trigésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo".

Acto seguido la Secretaria del Ayuntamiento informa: "Señor Presidente, se ha llevado a cabo el pase de lista de Asistencia y se ha verificado la existencia del Quórum Legal; por lo que es procedente la declaratoria de instalación de la Sesión.

Es cuanto Señor Presidente".

SEGUNDO

Acto seguido, el Ciudadano Presidente Municipal al tenor comenta: "Con la Existencia del Quorum Legal necesario, se declara instalada la Centésima Trigésima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo del Ayuntamiento de Ayapango, Estado de México, siendo las Doce horas con Doce minutos del día Trece de Septiembre del año dos mil veinticuatro".

TERCERO

Procediendo con el desahogo del punto III del orden del día el Ciudadano Presidente Municipal René Martín Velázquez Soriano, instruye a la Secretaria del Ayuntamiento, someta a la consideración y posterior votación el Orden del día.

Una vez realizada la lectura del Orden del día, la Secretaria del Ayuntamiento somete a la consideración de los integrantes del cabildo preguntando si existe algún punto que deseen se integre en el apartado de Asuntos Generales, por lo que no existen puntos para agregarse en el apartado de Asuntos Generales.

La Secretaria del Ayuntamiento informa: Señor Presidente le informo que no existen puntos para integrarse en el apartado de Asuntos Generales.

A continuación, el C. Presidente Municipal instruye a la Secretaria someta a consideración de los Integrantes del Cabildo la propuesta presentada.

La Secretaria del H. Ayuntamiento procede a someter la propuesta, siendo **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS**. Con 09 votos a favor de los Ciudadanos **RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO**, Presidente Municipal Constitucional, **LORENA CRUZ ROSAS**, Síndica Municipal, **MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ**, Primer Regidor, **MARÍA CIELOS TENORIO**, Segunda Regidora, **RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Tercer Regidor, **EVELIN SANDOVAL RAMOS**, Cuarta Regidora, **GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Quinto Regidor, **ILSE FABIOLA MEDINA REYES**, Sexta Regidora, **BANESA RAMÍREZ MORENO**, Séptima Regidora, Quedando en los términos en los que fue presentado el proyecto.

La Secretaria informa: "Ha quedado sustanciado de este modo, el Tercer Punto del Orden del Día. Es cuanto, Señor Presidente".

Agotado el Punto.

CUARTO

Una vez aprobado el orden del día y agotado el punto III de este orden, se continúa con el desahogo del siguiente punto, y en uso de la palabra el C.

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



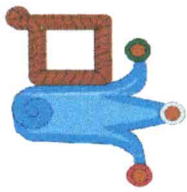
LIBRO de

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO, Declara que "En Ejercicio de mis Atribuciones y potestades previstas en los artículos 117 y 128 fracción primera de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 28, 30 y 48 de la Ley Orgánica Municipal; propongo que esta Sesión Ordinaria sea de Carácter Pública".

Por lo cual el C. Presidente Municipal Constitucional pide a la Secretaria del Ayuntamiento someta a consideración de los integrantes de este cabildo la propuesta realizada.

Acto seguido la Secretaria del ayuntamiento manifiesta: "**Señoras y Señores integrantes de este Cuerpo Edilicio, solicito respetuosamente que quienes estén de acuerdo en aprobar la propuesta presentada por el C. Presidente Municipal Constitucional en los términos en los que se les ha dado a conocer, se sirvan a manifestarlo levantando la mano**", registrándose el voto a favor de los Ciudadanos Presidente Municipal, Síndico Municipal, Primer Regidor, Segundo Regidor, Tercer Regidor, Cuarto Regidor, Quinto Regidor, Sexto Regidor, Séptimo Regidor.

Pasando a preguntar posteriormente "**¿Quiénes estén en contra de la propuesta de carácter publica de esta sesión?**, en los términos en los que se les ha dado a conocer, se sirvan levantar la mano" Sin que se manifieste el voto en contra de ningún integrante del Ayuntamiento.

Recabada la votación es **APROBADA POR UNANIMIDAD DE VOTOS**, con 9 votos a favor de los ciudadanos C. **RENE MARTIN VELÁZQUEZ SORIANO**, presidente Municipal Constitucional, **LORENA CRUZ ROSAS**, Síndica Municipal, **MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ**, Primer Regidor, **MARÍA CIELOS TENORIO**, Segunda Regidora, **RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Tercer Regidor, **EVELIN SANDOVAL RAMOS**, Cuarta Regidora, **GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Quinto Regidor, **ILSE FABIOLA MEDINA REYES**, Sexta Regidora, **BANESA RAMÍREZ MORENO**, Séptima Regidora.

Quedando aprobado de carácter **PÚBLICA** esta sesión. Así lo aceptaron los integrantes del ayuntamiento.

Agotado el punto.

QUINTO

Para el desahogo del punto número V del Orden del Día, el **Ciudadano Presidente Municipal, RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO**, solicita la **Dispensa de la lectura del Acta anterior, en virtud de haber sido ya presentada a los miembros del Ayuntamiento para su revisión, aprobación y firma.** Hecho lo anterior instruye a la Secretaria del Ayuntamiento someterla a la discusión de los Ediles.

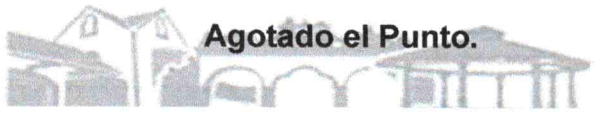
Acto seguido la Secretaria del Ayuntamiento consulta a los integrantes del Cabildo si desean hacer uso de la palabra; NO registrándose solicitudes de intervención.

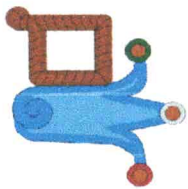
A continuación, la Secretaria del Ayuntamiento somete a consideración del Cabildo la solicitud de la Dispensa de lectura del Acta de la Sesión Anterior, **APROBÁNDOSE POR UNANIMIDAD**, Con 09 votos a favor por los Ciudadanos **RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO**, Presidente Municipal Constitucional, **LORENA CRUZ ROSAS**, Síndica Municipal, **MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ**, Primer Regidor, **MARÍA CIELOS TENORIO**, Segunda Regidora, **RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Tercer Regidor, **EVELIN SANDOVAL RAMOS**, Cuarta Regidora, **GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Quinto Regidor, **ILSE FABIOLA MEDINA REYES**, Sexta Regidora, **BANESA RAMÍREZ MORENO**, Séptima Regidora.

El ciudadano Presidente Municipal declara "En virtud de que el Acta de la Sesión anterior ha sido firmada y se ha aprobado, por lo tanto, la dispensa de la lectura queda aprobada".

Agotado el Punto.

LIBRO de





SEXTO

Para desahogar el punto VI del orden del día, y de conformidad con las atribuciones y potestades exclusivas que me otorgan los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 128 y 129 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, artículo 91 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, **Solicito a este Cuerpo Edilicio la Aprobación para declarar Recinto Oficial el Vestíbulo de la Presidencia Municipal de Ayapango, para la Celebración de la Sesión Solemne de la Conmemoración del CCXIV Aniversario del Grito de la Independencia de México, a realizarse el 15 de septiembre del 2024, en punto de las 22:30hrs.**

Administración 2022-2024
 "2024, Año del Bicentenario de la Erección del Estado de México"

Ayapango

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN:	SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO.
NUM. DE OFICIO:	AYA/SEC/410/2024.
ASUNTO:	EL QUE SE INDICA

AYAPANGO, ESTADO DE MÉXICO A 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ACONSE
 LIC. EN C. RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
 DEL H. AYUNTAMIENTO DE AYAPANGO
 ADMINISTRACIÓN 2022-20224
 PRESENTE:

La que suscribe C. Angélica Silva García, Secretaria del H. Ayuntamiento de Ayapango, sirva la presente para enviarle un cordial y afectuoso saludo, al mismo tiempo solicito a usted muy atentamente someter como punto de cabildo en la próxima sesión lo siguiente:

- La Aprobación para declarar Recinto Oficial el Vestíbulo (de la Entrada Principal) de la Presidencia Municipal de Ayapango, para la Sesión Solemne de la Conmemoración del CCXIV Aniversario del Grito de la Independencia de México de 1810, a realizarse el 15 de septiembre del 2024.

Esto es de acuerdo al Art. 91 Fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México

Esperando contar con su valioso apoyo agradezco de antemano la atención prestada al presente, sin otro particular por el momento quedo a sus órdenes para cualquier comentario al respecto.

ATENTAMENTE

C. ANGÉLICA SILVA GARCÍA
 SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO
 AYAPANGO, MÉXICO
 ADMINISTRACIÓN 2022-2024



[Handwritten signatures and notes on the right margin]

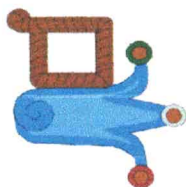
El Ciudadano Presidente Municipal instruye a la Secretaria del Ayuntamiento de lectura a la propuesta presentada y la someta a consideración y votación de los integrantes de este cuerpo edilicio, la Secretaria, consulta a los integrantes del cabildo si desean hacer uso de la palabra, por lo que **NO** se registró solicitud de intervención por parte de los Ciudadanos Ediles. **SIENDO APROBADA POR UNANIMIDAD, La declaración de Recinto Oficial el Vestíbulo de la Presidencia Municipal de Ayapango, para la Celebración de la Sesión Solemne de la Conmemoración del CCXIV Aniversario del Grito de la Independencia de México, a realizarse el 15 de septiembre del 2024, en punto de las 22:30hrs.** Con 09 Votos a favor de los Ciudadanos **RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO**, Presidente Municipal Constitucional, **LORENA CRUZ ROSAS**, Síndica Municipal, **MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ**, Primer Regidor, **MARÍA CIELOS TENORIO**, Segunda Regidora, **RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Tercer Regidor, **EVELIN SANDOVAL RAMOS**, Cuarta Regidora, **GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Quinto Regidor, **ILSE FABIOLA MEDINA REYES**, Sexta Regidora, **BANESA RAMIRES MORENO**, Séptima Regidora.

La Secretaria informa: "Ha quedado sustanciado de este modo el sexto punto del orden del día. Es cuanto, señor presidente". Procediendo el Ciudadano Presidente Municipal ordena se de lectura al Acuerdo aprobado, para lo cual se procede y se asienta:

ACUERDO MUNICIPAL NÚMERO 407

El H. Ayuntamiento Constitucional de Ayapango, Estado de México, en ejercicio de sus atribuciones dispuestas en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 128 y 129 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, artículo 91 fracción III de la Ley Orgánica





Municipal del Estado de México, Tienen a bien aprobar por UNANIMIDAD de votos, el Acuerdo Municipal Número 407 quedando como sigue:

ÚNICO. – Aprobación para declarar Recinto Oficial el Vestíbulo de la Presidencia Municipal de Ayapango, para la Celebración de la Sesión Solemne de la Conmemoración del CCXIV Aniversario del Grito de la Independencia de México, a realizarse el 15 de septiembre del 2024, en punto de las 22:30hrs.

Disposiciones Transitorias

Primera. -El presente acuerdo entra en vigor al momento de su aprobación.

Segunda. - Queda sin efecto cualquier disposición de igual o menor rango que se oponga al presente.

Lo tendrá entendido el Ciudadano Presidente Municipal, haciendo que se publique y se cumpla.

El Ciudadano Presidente Municipal en uso de la voz declara "De conformidad por lo dispuesto por los artículos 128 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; y 48, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, mando se publique el siguiente acuerdo en la Gaceta Municipal."

Agotado el punto.

SÉPTIMO

Para desahogar el punto VII del orden del día, y de conformidad con las atribuciones y potestades exclusivas que me otorgan los artículos 115 fracción IV inciso C de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 125 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, 170 fracción I y XI, 171 fracción IX, 195 fracciones II y 196 del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 49, 50, 51, 52 y 53 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios denominado "Del Catastro", Solicito a este Cuerpo Edilicio la Aprobación del Proyecto de propuesta con objeto de emitir la validación correspondiente sobre la Actualización de Valores Unitarios de Suelo del Municipio de Ayapango, Estado de México, para el Ejercicio Fiscal 2025. Presentado por la Coordinadora de Predial y Catastro del Municipio de Ayapango, la Lic. Lorena Márquez Hernández.



AYAPANGO, MÉX. A 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: COORDINACIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO
ASUNTO: EL QUE SE INDICA
REFERENCIA: AYA/PHYC/067/2024

C. ANGÉLICA SILVA GARCIA
SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE AYAPANGO, ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E:

Sirva este medio para enviarle un cordial saludo, mismo que aprovecho para dirigirme a usted con fundamento por lo dispuesto por los Artículos 115 Fracción IV inciso C de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 125 Fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 170 Fracción I y XI, 171 Fracción IX, 195 Fracciones II y 196 del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 49, 50, 51, 52 y 53 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios denominada "Del Catastro"; Por medio del presente oficio, hago entrega a usted de la **OPINIÓN TÉCNICA** que emitió el Instituto de Información e Investigación Geográfica, Estadística y Catastral del Estado de México, respecto a las propuestas de **Actualización de Valores Unitarios de Suelo** del Municipio de Ayapango, Estado de México, para el ejercicio fiscal 2025, mismas que de acuerdo al oficio Número 207C01010000000/245/2024, se indica que son **PROCEDENTES TÉCNICAMENTE**.

En ese mismo sentido, solicito a usted someter a consideración del H. Cabildo dicho proyecto de propuesta con objeto de emitir la validación correspondiente, para posteriormente integrar la iniciativa municipal y enviarla a la LXII Legislatura del Estado de México a más tardar el 15 de octubre para su respectiva aprobación.



LIC. LEONARDA LORENA MÁRQUEZ HERNÁNDEZ
COORDINADORA DE PREDIAL Y CATASTRO
ADMINISTRACIÓN 2022-2024

C.c.p.- Lic. en C. René Martín Vázquez Soriano Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Ayapango, Estado de México
C.c.p. Anónimo

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL S/N. CENTRO AYAPANGO DE GABRIEL RAMOS MILLÁN, C.P. 56760,
AYAPANGO, ESTADO DE MÉXICO. TELÉFONOS: (01 597) 1 82 41 28 1 82 41 49



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

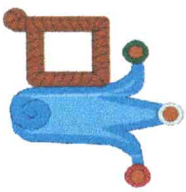
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



El Ciudadano Presidente Municipal instruye a la Secretaria del Ayuntamiento de lectura a la propuesta presentada y la someta a consideración y votación de los integrantes de este cuerpo edilicio, la Secretaria, consulta a los integrantes del cabildo si desean hacer uso de la palabra, por lo que **NO** se registró solicitud de intervención por parte de los Ciudadanos Ediles. **SIENDO APROBADA POR UNANIMIDAD, El Proyecto de propuesta con objeto de emitir la validación correspondiente sobre la Actualización de Valores Unitarios de Suelo del Municipio de Ayapango, Estado de México, para el Ejercicio Fiscal 2025. Presentado por la Coordinadora de Predial y Catastro del Municipio de Ayapango, la Lic. Lorena Márquez Hernández.** Con 09 Votos a favor de los Ciudadanos **RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO**, Presidente Municipal Constitucional, **LORENA CRUZ ROSAS**, Síndica Municipal, **MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ**, Primer Regidor, **MARÍA CIELOS TENORIO**, Segunda Regidora, **RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Tercer Regidor, **EVELIN SANDOVAL RAMOS**, Cuarta Regidora, **GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ**, Quinto Regidor, **ILSE FABIOLA MEDINA REYES**, Sexta Regidora, **BANESA RAMIRES MORENO**, Séptima Regidora.

La Secretaria informa: "Ha quedado sustanciado de este modo el sexto punto del orden del día. Es cuanto, señor presidente". Procediendo el Ciudadano Presidente Municipal ordena se de lectura al Acuerdo aprobado, para lo cual se procede y se asienta:

ACUERDO MUNICIPAL NÚMERO 408

El H. Ayuntamiento Constitucional de Ayapango, Estado de México, en ejercicio de sus atribuciones dispuestas en los artículos 115 fracción IV inciso C de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 125 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, 170 fracción I y XI, 171 fracción IX, 195 fracciones II y 196 del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 49, 50, 51, 52 y 53 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios denominado "Del Catastro", **Tienen a bien aprobar por UNANIMIDAD de votos, el Acuerdo Municipal Número 408 quedando como sigue:**

ÚNICO. – Aprobación del Proyecto de propuesta con objeto de emitir la validación correspondiente sobre la Actualización de Valores Unitarios de Suelo del Municipio de Ayapango, Estado de México, para el Ejercicio Fiscal 2025. Presentado por la Coordinadora de Predial y Catastro del Municipio de Ayapango, la Lic. Lorena Márquez Hernández.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



[Handwritten signature]

ESTADO DE MÉXICO
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
FINANZAS

ACUSADO

RECIBIDO
 FECHA 06/09/24
 HORA 12:18

RECIBIDO
 FECHA 04/10/2024
 HORA 14:30 hrs

DIRECCIÓN DE FINANZAS Y TESORERÍA
RECIBIDO
 FECHA 06/09/24
 HORA 2:45 pm

Av. Alfonso del Mazo núm. 935 B. Col. La Magdalena. C. P. 50010, Toluca, Estado de México
 Tel. 722 275 94 81 y 722 214 93 37

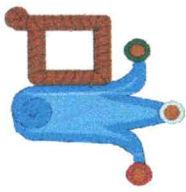
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Administración 2022-2024
 "2024, Año del Bicentenario de la Erección del Estado de México"



FINANZAS

Instituto de Información e Investigación Geográfica, Estadística y Catastral del Estado de México Dirección General

"2024, Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México"

- III. Los catálogos de áreas homogéneas (bandas de valor, manzanas y calles). (Anexo):
- IV. Proyecto de Tabla de Valores Unitarios de Construcciones. (Anexo):

Adicionalmente, la iniciativa municipal deberá de incluir la cartografía lineal catastral a nivel de manzana, con el fin de visualizar gráficamente la integración territorial del Municipio.

Sin otro particular, quedamos a sus apreciables órdenes para cualquier comentario al respecto.

ATENTAMENTE

Mtro. Alejandro Cuatrecasas Veyra
 Encargado del Despacho de la Dirección General del IGCEFM

Este documento es una copia de un documento original que forma parte de un expediente administrativo. Toda reproducción o copia de este documento sin el consentimiento escrito de la Dirección General del IGCEFM, quedan expresamente prohibidos.

Av. Alfredo del Mazo núm. 1135-B, col. La Magdalena, C. P. 50010, Toluca, Estado de México.
 Tels: 722 215 94 81 y 722 214 93 57

ÁREAS HOMOGÉNEAS

Municipio: Ayapango

Total de Áreas Homogéneas 26

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Area Homogenea	Descripción	Uso	Frente	Base	Fondo	Valor x m2
1	AYAPANGO CENTRO	H2	20	30		465.00
2	AYAPANGO PERIFERIA	H1	20	30		331.00
3	ZONA DEPORTIVA	E1	80	100		286.00
6	DEPORTIVO	E1	70	100		83.00
7	RASTRO	I1	100	250		315.00
8	POXTLA	H2	15	25		282.00
9	MIHUACAN Y PAHUACAN	H2	15	25		278.00
10	ZONA AGROPECUARIA	A1	50	200		66.00
11	EL ARENAL	A4	50	200		18.00
12	PARAJE TECOLOTL	A4	50	200		10.00
13	COLONIA TETEPETLA	H2	10	20		300.00
14	SAN JUAN EVANGELISTA TLAMAPA	H1	40	60		159.00
15	SAN DIEGO CHALCATEPEHUACAN	H1	20	20		335.00
16	EJIDO DE SAN BARTOLOME MIHUACA	A4	50	210		7.00
17	CERRO DE JOYACAN	F1	50	210		5.00
18	EX-HACIENDA DE RETANA	A4	50	200		9.00
19	EJIDO DE POXTLA	A4	50	200		9.00
20	PARAJE SAN MIGUEL	A4	50	200		9.00
21	CERRO DE TEPENASCASCO	G1	50	200		9.00
22	PARAJE SAN JOSE	A4	50	200		9.00
23	CERRO DE COXTOCAN	G1	50	200		7.00
24	TLAMAPA PONIENTE	A4	50	200		9.00
25	TERRENOS COMUNALES DE POXTLA	F1	50	200		5.00
26	TAMARIZ	A1	100	100		36.00
27	SAN FRANCISCO ZENTLALPAN PONIENTE	A4	50	100		10.00
29	LA CRUZ	H2	24	40		325.00



de CABILDO



LIBRO de

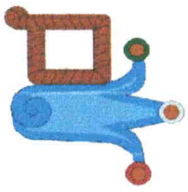
Mano de...

Mano de...

Mano de...

Mano de...





Administración 2022-2024
 "2024, Año del Bicentenario de la Erección del Estado de México"



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2025

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2025
H41	H A B I T A C I O N A L	PRECARIA	BAJA	M2	\$ 1,340.76
H42			MEDIA	M2	\$ 1,976.72
H43			ALTA	M2	\$ 2,692.02
H51		ECONOMICA	BAJA	M2	\$ 4,119.07
H52			MEDIA	M2	\$ 4,990.53
H53			ALTA	M2	\$ 5,727.08
H61		SOCIAL	BAJA	M2	\$ 5,752.74
H62			MEDIA	M2	\$ 7,134.28
H63			ALTA	M2	\$ 7,524.13
H71		REGULAR	BAJA	M2	\$ 8,659.11
H72			MEDIA	M2	\$ 9,442.20
H73			ALTA	M2	\$ 11,276.29
H81		BUENA	BAJA	M2	\$ 12,023.53
H82			MEDIA	M2	\$ 12,941.75
H83			ALTA	M2	\$ 14,922.99
H91		MUY BUENA	BAJA	M2	\$ 16,514.41
H92			MEDIA	M2	\$ 18,291.46
H93			ALTA	M2	\$ 21,907.43
H01	LUJO	BAJA	M2	\$ 23,337.97	
H02		MEDIA	M2	\$ 27,482.35	
H03		ALTA	M2	\$ 31,092.14	

CA1	C O M E R C I A L	ECONOMICA	BAJA	M2	\$ 2,945.23
CA2			MEDIA	M2	\$ 4,196.95
CA3			ALTA	M2	\$ 5,201.22
CB1		REGULAR	BAJA	M2	\$ 7,259.37
CB2			MEDIA	M2	\$ 8,617.45
CB3			ALTA	M2	\$ 10,335.90
CC1		BUENA	BAJA	M2	\$ 12,209.51
CC2			MEDIA	M2	\$ 13,690.06
CC3			ALTA	M2	\$ 16,182.71
CD1		MUY BUENA	BAJA	M2	\$ 18,362.07
CD2			MEDIA	M2	\$ 20,593.48
CD3			ALTA	M2	\$ 23,164.14
CE1		LUJO	BAJA	M2	\$ 25,432.30
CE2			MEDIA	M2	\$ 29,568.42
CE3			ALTA	M2	\$ 31,885.79
CF1		DEPARTAMENTAL	BAJA	M2	\$ 6,675.91
CF2			MEDIA	M2	\$ 7,180.14
CF3			ALTA	M2	\$ 9,391.04
CF4			MUY ALTA	M2	\$ 15,096.75

KA			BAJA	M2	\$ 2,303.45
----	--	--	------	----	-------------

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2025

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2025
IA1	I N D U S T R I A L	ECONOMICA	MEDIA	M2	\$ 2,935.10
IA2			ALTA	M2	\$ 3,672.83
IB1		LIGERA	BAJA	M2	\$ 4,260.09
IB2			MEDIA	M2	\$ 5,034.90
IC1		MEDIANA	ALTA	M2	\$ 5,767.27
IC2			BAJA	M2	\$ 6,764.28
IC3			MEDIA	M2	\$ 7,626.11
ID1		PESADA	ALTA	M2	\$ 8,629.51
ID2			BAJA	M2	\$ 9,877.19
ID3			MEDIA	M2	\$ 10,636.88
IE1		COMPLEMENTARIA	ALTA	M2	\$ 11,883.51
IE2			BAJA	M2	\$ 4,677.57
IE3			MEDIA	M2	\$ 6,060.12
IF1		FANQUE	ALTA	M2	\$ 7,904.78
IF2			MUY ALTA	M2	\$ 10,543.06
IF3			BAJA (Cisterna)	M3	\$ 7,339.45
IG1		TANQUE	MEDIA (Elevado metálico)	M3	\$ 9,546.04
IG2			ALTA (Elevado concreto)	M3	\$ 15,319.76
IA4		FRATADORA	MUY ALTA	M3	\$ 8,203.67
IA5		SALO	BAJA (Metálico)	M3	\$ 3,501.68
IA6			ALTA (Concreto)	M3	\$ 9,059.88
IA7		SABICILA	MEDIA	TON	\$ 6,346.21

QA1	E D U C I P A M I E	CINE AUDITORIO	BAJA	M2	\$ 8,664.07
QA2			MEDIA	M2	\$ 11,509.52
QA3			ALTA	M2	\$ 14,477.20
QB1		ESCUELA	BAJA	M2	\$ 5,008.64
QB2			MEDIA	M2	\$ 7,167.80
QC1		OFICINAS	ALTA	M2	\$ 10,515.83
QC2			BAJA	M2	\$ 3,786.70
QC3			MEDIA	M2	\$ 7,332.02
QD1		ESTACIONAMIENTO	ALTA	M2	\$ 12,075.29
QD2			MUY ALTA	M2	\$ 21,422.51
QD3			BAJA	M2	\$ 4,889.71
QE1		HELIPUERTO	MEDIA	M2	\$ 10,035.41
QE2			ALTA (construcción)	M2	\$ 6,073.83
QF1		HOSPITAL	BAJA	M2	\$ 7,206.86
QF2			MEDIA	M2	\$ 12,155.25
QF3			ALTA	M2	\$ 17,546.18
QH1		HOTEL REGULAR	BAJA	M2	\$ 7,120.83
QH2			MEDIA	M2	\$ 8,896.27
QH3			ALTA	M2	\$ 10,347.64



LIBRO de C...

Vertical signatures and stamps on the right margin.



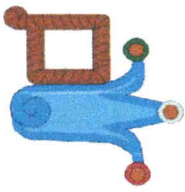


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2025

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2025
Q11	N	HOTEL BUENO	BAJA	M2	\$ 12,584.42
Q12			MEDIA	M2	\$ 14,667.42
Q13	I	HOTEL BUENO	ALTA	M2	\$ 16,833.02
Q14			BAJA	M2	\$ 19,331.60
Q15	O	HOTEL MUY BUENO	MEDIA	M2	\$ 21,994.13
Q16			ALTA	M2	\$ 24,642.70
Q17		MERCADO	BAJA	M2	\$ 5,330.78
Q18			MEDIA	M2	\$ 6,684.04

EA1		ALBERCA	BAJA (Sencilla)	M3	\$ 6,766.60
EA2			MEDIA (Equipada)	M3	\$ 9,426.67
EB1		BARDA	BAJA (Malla o similar)	ML	\$ 394.08
EB2			MEDIA (Tabique o similar)	ML	\$ 2,575.45
EB3			ALTA (Piedra o similar)	ML	\$ 4,359.87
EB4			MUY ALTA (Perfiles metálicos)	ML	\$ 4,676.93
ED1	E	CANCHA	BAJA (Arcilla o asfalto)	M2	\$ 446.79
ED2			MEDIA (Concreto)	M2	\$ 1,046.90
EG1	S	COBERTIZO	BAJA	M2	\$ 1,377.71
EG2			MEDIA	M2	\$ 2,615.15
EG3			ALTA	M2	\$ 4,664.48
EG4			MUY ALTA	M2	\$ 7,900.13
EI1	E	ELEVADOR	BAJA (Montacargas)	KG	\$ 404.67
EI2			MEDIA (Escal. Electr.)	ML	\$ 266,025.47
EI3			ALTA (INSTALACIONES ESCALERAS)	KG	\$ 2,851.18
EI4			MUY ALTA (COMERCIAL O CASILLERO)	KG	\$ 3,311.24
EF1	E	CANCHA MURO	BAJA (Frontón)	M2	\$ 3,625.77
EF2			MEDIA (Squash)	M2	\$ 6,973.82
EL1	S	PAVIMENTO	BAJA (Asfalto o similar)	M2	\$ 446.60
EL2			MEDIA (Concreto)	M2	\$ 603.03
EL3			ALTA (Especial o similar)	M2	\$ 842.73
EN1		CANCHA CÉSPED	BAJA	M2	\$ 100.45
EQ1		GRADAS	Media (Concreto)	M2	\$ 5,266.20
EQ2		CONTENEDOR	BAJA	M2	\$ 2,122.52
			ALTA (INSTALACIONES)	M2	\$ 4,103.22

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2025
EP1		ANTENA	BAJA	ML	\$ 1,680.52
EP2			ALTA	ML	\$ 2,822.14
ES1		ESPECTACULAR	BAJA	M2	\$ 2,603.51
ES2			ALTA	M2	\$ 6,364.01

CALLES

Municipio: Ayapango

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Movimiento	Municipio	Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
Alta	12	3	86	S	DE MORELOS
Alta	12	12	84	S	DE MATAJOROS
Alta	12	12	85	S	EL MIRADOR
Baja ninguna					
Cambio ninguno					

MANZANAS EN BANDA

Municipio: Ayapango

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Movimiento	Municipio	Banda	Zona	Manzana
Alta ninguna				
Baja ninguna				

MANZANAS

Municipio: Ayapango

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Movimiento	Municipio	Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso
Alta ninguna					
Baja ninguna					
Cambio ninguno					

BANDAS

Municipio: Ayapango

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Movimiento	Municipio	Banda	Zona Origen	Código de Calle	Tipo-Vialidad	Calle	Valor x m2
Alta ninguna							
Baja ninguna							
Cambio ninguno							



LIBRO de

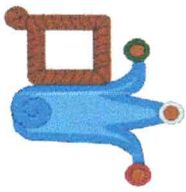
Noviembre 2024

SECRETARÍA DE

SECRETARÍA DE

SECRETARÍA DE





AREAS HOMOGÉNEAS

Municipio: Ayapango

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Movimiento Municipio	Área Homogénea	Descripción	Uso	Frente Base	Fondo Base	Valor x m2	
Abs ninguna							
Base ninguna							
Cambio	12	1	AYAPANGO CENTRO	H2	20	30	431.00
Cambio	12	1	AYAPANGO CENTRO	H2	20	30	485.00
Cambio	12	2	AYAPANGO PERIFERIA	H1	20	30	307.00
Cambio	12	2	AYAPANGO PERIFERIA	H1	20	30	331.00
Cambio	12	3	ZONA DEPORTIVA	E1	60	100	285.00
Cambio	12	3	ZONA DEPORTIVA	E1	60	100	285.00
Cambio	12	6	DEPORTIVO	E1	70	100	77.00
Cambio	12	6	DEPORTIVO	E1	70	100	83.00
Cambio	12	7	RASTRO	I1	100	250	293.00
Cambio	12	7	RASTRO	I1	100	250	316.00
Cambio	12	8	POXTLA	H2	15	25	245.00
Cambio	12	8	POXTLA	H2	15	25	267.00
Cambio	12	9	MEHUACAN Y PANHUACAN	H2	15	25	278.00
Cambio	12	9	MEHUACAN Y PANHUACAN	H2	15	25	278.00
Cambio	12	10	ZONA AGROPECUARIA	A1	50	200	63.00
Cambio	12	10	ZONA AGROPECUARIA	A1	50	200	68.00
Cambio	12	11	EL ARENAL	A4	50	200	8.85
Cambio	12	12	PARAJE TECOLOTL	A4	50	200	10.00
Cambio	12	12	PARAJE TECOLOTL	A4	50	200	8.85
Cambio	12	13	COLONIA TETEPETLA	H2	10	20	278.00
Cambio	12	13	COLONIA TETEPETLA	H2	10	20	300.00
Cambio	12	14	SAN JUAN EVANGELISTA TLAMAPA	H1	40	60	147.00
Cambio	12	14	SAN JUAN EVANGELISTA TLAMAPA	H1	40	60	159.00
Cambio	12	15	SAN DIEGO CHALCATEPEHUACAN	H1	20	20	310.00
Cambio	12	15	SAN DIEGO CHALCATEPEHUACAN	H1	20	20	325.00
Cambio	12	16	EJIDO DE SAN BARTOLOME MEHUACA	A4	50	210	6.58
Cambio	12	16	EJIDO DE SAN BARTOLOME MEHUACA	A4	50	210	7.00
Cambio	12	17	CERRO DE JOYACAN	F1	50	210	5.07
Cambio	12	17	CERRO DE JOYACAN	F1	50	210	5.00
Cambio	12	18	EX- HACIENDA DE RETANA	A4	50	200	8.64
Cambio	12	18	EX- HACIENDA DE RETANA	A4	50	200	9.60
Cambio	12	19	EJIDO DE POXTLA	A4	50	200	6.74
Cambio	12	19	EJIDO DE POXTLA	A4	50	200	8.00
Cambio	12	20	PARAJE SAN MIGUEL	A4	50	200	8.74
Cambio	12	20	PARAJE SAN MIGUEL	A4	50	200	9.00
Cambio	12	21	CERRO DE TEPEMACASCO	G1	50	200	8.74
Cambio	12	21	CERRO DE TEPEMACASCO	G1	50	200	9.00
Cambio	12	22	PARAJE SAN JOSE	A4	50	200	8.74
Cambio	12	22	PARAJE SAN JOSE	A4	50	200	9.00
Cambio	12	23	CERRO DE COXTOCAN	G1	50	200	6.69
Cambio	12	23	CERRO DE COXTOCAN	G1	50	200	7.00
Cambio	12	24	TLAMAPA PONIENTE	A4	50	200	8.74
Cambio	12	24	TLAMAPA PONIENTE	A4	50	200	9.00
Cambio	12	25	TERRENOS COMUNALES DE POXTLA	F1	20	200	4.42
Cambio	12	25	TERRENOS COMUNALES DE POXTLA	F1	20	200	5.00
Cambio	12	26	TAMARIZ	A1	100	100	35.00
Cambio	12	26	TAMARIZ	A1	100	100	36.00
Cambio	12	27	SAN FRANCISCO ZENTUALPAN	A4	50	100	8.85
Cambio	12	27	SAN FRANCISCO ZENTUALPAN	A4	50	100	10.00

AREAS HOMOGÉNEAS

Municipio: Ayapango

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Movimiento Municipio	Área Homogénea	Descripción	Uso	Frente Base	Fondo Base	Valor x m2	
Cambio	12	28	PONE	H2	24	40	301.00
Cambio	12	29	LA CRUZ	H2	24	40	325.00

MANZANAS

Municipio: Ayapango

Total de Manzanas 345

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
1	1	1	HB1	1	2
1	2	1	QC1	1	2
1	3	1	HB1	1	2
1	4	2	HB1	1	2
1	5	2	HB1	1	2
1	6	2	QC1	1	2
1	7	2	HB1	1	2
1	8	10	HA1	1	2
1	9	2	HB1	1	3
1	10	2	HB1	1	3
1	11	2	HB1	1	3
1	12	2	HB1	1	3
1	13	1	HB1	1	3
1	14	1	HB1	1	3
1	15	1	HB1	1	3
1	16	1	HB1	1	3
1	17	1	HB1	1	3
1	18	1	Q1	1	3
1	19	1	HB1	1	3
1	20	1	HB1	1	3
1	21	1	HB1	1	3
1	22	1	HB1	1	3
1	23	1	HB1	1	3
1	24	1	HB1	1	3
1	25	2	HB1	1	3
1	26	1	HB1	1	3
1	27	1	HB1	1	3
1	28	1	HB1	1	2
1	29	1	HB1	1	2
1	30	1	HB1	1	2
1	31	2	HB1	1	2
1	32	2	HB1	1	2
1	33	2	HB1	1	2
1	34	2	HB1	1	2
1	35	2	HB1	1	2
1	37	2	HB1	1	2
1	36	2	HB1	1	2
1	38	2	HB1	1	2
1	39	2	HB1	1	2
1	40	2	HB1	1	2
1	41	2	HB1	1	2
1	42	2	HB1	1	2
1	43	2	HB1	1	2
1	44	2	HB1	1	2
1	45	2	HB1	1	2
1	47	2	HB1	1	2
1	48	2	HB1	1	2
1	50	2	HB1	1	2
1	53	2	HB1	1	2
1	54	2	HB1	1	2
1	55	2	HB1	1	2
1	57	10	HA1	1	2
1	59	10	HB1	1	2
1	60	10	HB1	1	2
1	61	10	HB1	1	2
1	63	1	HB1	1	3
1	65	10	HB1	1	10
1	66	2	HB1	1	3
1	67	2	HB1	1	3

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

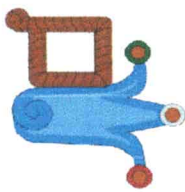
[Handwritten signature]
 SECRETARÍA DEL MUNICIPIO
 H. AYUNTAMIENTO DE AYAPANGO
 ESTADO DE MÉXICO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Administración 2022-2024
 "2024, Año del Bicentenario de la Erección del
 Estado de México"



MANZANAS

Municipio: Ayapango

Total de Manzanas 345

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona	Manzana	Area Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
1	68	2	HB1	1	3
1	69	2	HB1	1	3
1	70	2	HB1	1	3
1	75	2	HR1	1	3
1	80	2	HB1	1	3
1	84	2	HB1	1	3
1	85	1	HB1	1	3
1	86	2	HB1	1	3
1	87	2	HB1	1	3
1	88	2	HD1	1	3
1	89	2	HB1	1	3
1	90	10	HA1	0	4
1	91	2	HB1	1	3
1	92	2	HB1	1	3
1	93	2	HB1	1	3
1	95	2	HD1	1	3
1	96	10	HB1	0	4
1	97	2	HB1	1	3
1	98	2	HB1	1	3
1	99	2	HB1	1	3
1	100	2	HB1	1	3
1	101	2	HR1	1	3
1	102	3	HB1	0	3
1	103	1	HB1	1	3
1	104	3	ED1	1	3
1	105	1	HB1	0	3
1	106	1	HR1	1	3
1	107	1	HB1	1	3
1	108	1	HB1	1	3
1	110	2	HB1	1	3
1	111	1	HB1	1	3
1	112	1	GA1	1	3
1	119	2	HB1	1	3
1	120	10	HA1	0	4
1	121	10	HB1	1	17
1	124	10	QC1	0	4
1	125	2	HR1	1	2
1	127	10	HB1	0	1
1	128	2	HB1	0	1
1	139	2	QC1	0	15
1	135	10	HB1	0	11
1	136	10	HB1	1	11
1	138	10	HB1	1	11
1	140	10	HB1	1	11
1	141	10	HB1	0	1
1	142	10	HA1	0	1
1	143	10	HA1	0	1
1	145	10	HB1	1	9
1	146	10	HB1	1	9
1	147	10	HB1	1	9
1	152	10	HA1	0	1
1	153	10	HA1	0	1
1	160	7	IB1	0	1
1	165	11	HA1	0	1
1	166	11	HA1	1	11
1	167	11	HA1	1	11
1	168	11	HA1	1	11

MANZANAS

Municipio: Ayapango

Total de Manzanas 345

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona	Manzana	Area Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
1	169	11	HA1	0	1
1	170	11	HA1	0	1
1	171	11	HA1	0	1
1	172	11	HA1	0	1
1	173	11	HA1	18	6
1	174	11	HA1	18	6
1	175	11	HA1	18	6
1	176	11	HA1	18	6
1	177	20	HA1	0	1
1	178	20	HA1	0	1
1	179	20	HA1	0	1
1	180	19	HA1	0	1
1	181	18	HA1	0	1
1	182	18	HA1	0	1
1	183	18	HA1	0	1
1	184	18	HA1	0	1
1	185	18	HA1	0	1
1	186	19	HA1	0	1
1	187	19	HA1	0	1
1	188	20	HA1	0	1
1	189	21	HA1	0	1
1	190	21	HA1	0	1
1	191	21	HA1	0	1
1	192	21	HA1	0	1
1	232	15	HB1	18	6
1	233	15	HB1	18	6
1	234	15	HB1	18	6
1	238	15	HB1	18	6
1	237	15	HB1	18	6
1	340	16	HB1	18	6
1	341	11	HA1	0	1
1	342	11	HA1	0	1
1	343	11	HA1	0	1
1	344	11	HA1	0	1
1	345	11	HA1	0	1
1	346	11	HA1	0	1
3	1	9	ED1	22	15
3	2	9	HB1	22	15
3	3	9	HB1	22	15
3	5	9	HA1	22	15
3	7	9	HB1	22	15
3	8	9	HB1	22	15
3	9	9	HB1	22	15
3	10	9	HB1	22	15
3	11	9	HB1	22	15
3	10	9	HB1	22	15
3	19	9	HB1	22	15
3	21	9	QC1	22	15
3	23	9	HB1	22	15
3	24	10	HB1	22	15
3	25	9	HB1	22	15
3	26	10	QC1	22	15
3	27	9	HB1	22	15
3	29	9	HB1	22	15
3	30	10	HA1	22	15
3	32	10	HA1	22	15
3	35	10	HB1	22	1

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

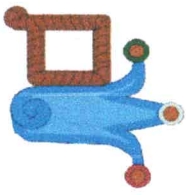
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



de CABILDO



Administración 2022-2024
 "2024, Año del Bicentenario de la Erección del
 Estado de México"



MANZANAS

Municipio: Ayapango

Total de Manzanas 345

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
3	37	9	HB1	16	8
3	40	10	HB1	16	8
3	41	10	HB1	16	8
3	42	9	HB1	16	8
3	43	9	ED1	16	8
3	45	9	HB1	16	8
3	46	10	HA1	16	8
3	47	10	HB1	16	8
3	48	9	HB1	16	8
3	50	9	HB1	16	8
3	52	9	HB1	16	8
3	53	10	HA1	16	8
3	56	9	HB1	16	8
3	60	10	HB1	16	8
3	65	12	HA1	22	15
3	66	12	HA1	0	1
3	67	12	HA1	0	1
3	68	16	HA1	0	1
3	69	16	HA1	0	1
3	70	16	HA1	0	1
3	71	17	HA1	0	1
3	72	16	HA1	0	1
3	73	16	HA1	0	1
3	74	16	HA1	0	1
3	75	16	HA1	0	1
3	76	16	HA1	0	1
3	77	16	HA1	0	1
3	78	16	HA1	0	1
3	79	10	HA1	0	1
3	80	10	HA1	22	15
3	81	16	HA1	0	1
3	82	16	HA1	0	1
3	83	16	HA1	0	1
3	84	16	HA1	0	1
3	90	16	HA1	0	1
3	91	16	HA1	0	1
3	92	16	HA1	0	1
3	95	16	HA1	0	1
3	94	16	HA1	0	1
3	95	16	HA1	0	1
3	96	16	HA1	0	1
3	97	16	HA1	0	1
3	98	16	HA1	0	1
3	99	16	HA1	0	1
3	100	16	HA1	0	1
3	101	16	HA1	0	1
3	102	16	HA1	0	1
3	103	16	HA1	0	1
3	104	16	HA1	0	1
3	105	16	HA1	0	1
3	106	17	HA1	0	1
12	1	8	OC1	2	5
12	2	8	HB1	2	5
12	3	8	ED1	2	5
12	4	8	HB1	2	5
12	5	8	HB1	2	5
12	6	8	HB1	2	5

MANZANAS

Municipio: Ayapango

Total de Manzanas 345

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
12	7	8	HB1	2	5
12	8	8	HB1	2	5
12	10	10	HA1	2	5
12	11	10	HB1	2	5
12	15	10	OC1	2	5
12	18	10	HD1	2	5
12	20	10	HA1	0	1
12	21	8	HB1	2	5
12	22	10	HA1	2	5
12	24	10	HB1	2	5
12	25	8	HB1	2	5
12	26	10	HB1	2	5
12	27	8	HB1	2	5
12	30	8	HB1	2	5
12	32	8	HB1	2	5
12	35	10	HB1	2	5
12	37	10	HB1	2	5
12	38	13	HA1	1	4
12	39	13	HA1	1	4
12	40	13	HA1	1	4
12	41	13	HA1	1	4
12	42	13	HA1	1	4
12	43	13	HA1	1	4
12	44	13	HA1	1	4
12	45	13	HA1	1	4
12	46	13	HA1	1	4
12	47	13	HA1	1	4
12	48	10	HA1	0	4
12	50	13	HA1	1	4
12	55	28	HA1	1	1
12	56	28	HA1	1	1
12	57	2	HB1	0	1
12	58	2	HB1	0	1
12	60	10	OC1	2	5
12	61	10	OC1	0	1
12	62	10	OC1	2	5
12	65	10	HB1	2	5
12	66	10	HB1	2	5
12	67	22	HA1	0	1
12	68	22	HA1	0	1
12	69	22	HA1	0	1
12	70	22	HA1	0	1
12	71	22	HA1	0	1
12	72	22	HA1	0	1
12	73	22	HA1	0	1
12	74	22	HA1	0	1
12	75	22	HA1	0	1
12	76	22	HA1	0	1
12	77	22	HA1	0	1
12	78	23	HA1	0	1
12	79	22	HA1	0	1
12	80	14	QA1	21	7
12	81	14	HA1	21	7
12	82	14	HA1	21	7
12	83	14	HA1	21	7
12	84	14	QC1	21	7
12	85	14	HA1	21	7

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



LIBRO de

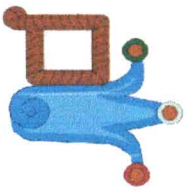
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





MANZANAS

Municipio: Ayapango

Total de Manzanas 345

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona	Manzana	Area Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
12	85	14	HA1	21	7
12	87	14	HA1	21	7
12	88	14	HA1	21	7
12	89	14	HA1	21	7
12	90	14	HA1	21	7
12	91	14	HA1	21	7
12	92	14	HA1	21	7
12	93	14	HA1	21	7
12	94	14	HA1	21	7
12	95	14	HA1	21	7
12	96	14	HA1	0	1
12	102	24	HA1	0	1
12	103	24	HA1	0	1
12	104	24	HA1	0	1
12	100	24	HA1	0	1
12	106	24	HA1	0	1
12	107	24	HA1	0	1
12	108	24	HA1	0	1
12	109	24	HA1	0	1
12	110	25	HA1	0	1
12	111	25	HA1	0	1
12	112	25	HA1	0	1
12	113	25	HA1	0	1
12	114	25	HA1	0	1
12	115	24	HA1	0	1
12	116	24	HA1	0	1
12	117	24	HA1	0	1
12	118	24	HA1	0	1
12	119	24	HA1	0	1
12	120	24	HA1	0	1
12	121	27	HA1	0	1
12	122	27	HA1	0	1
12	123	27	HA1	0	1
12	124	27	HA1	0	1
12	125	27	HA1	0	1
12	126	27	HA1	0	1
12	127	27	HA1	0	1
12	128	27	HA1	0	1
12	129	27	HA1	0	1
12	130	27	HA1	0	1
12	131	29	HB2	23	16
12	132	10	HA1	0	1
12	133	10	HA1	0	1
12	134	29	HB2	23	16
12	135	29	HB2	23	16
12	136	29	HB2	23	16
12	137	29	HB2	23	16
12	138	29	HB2	23	16
12	139	29	HB2	23	16
12	140	29	HB2	23	16
12	141	29	HB2	23	16
12	142	29	HB2	23	16
12	143	29	HB2	23	16
12	144	29	HB2	23	16
12	145	26	HA1	0	1
12	146	26	HA1	0	1
12	147	26	HA1	0	1

MANZANAS

Municipio: Ayapango

Total de Manzanas 345

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona	Manzana	Area Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
12	148	26	HA1	0	1
12	149	22	HA1	0	1
12	150	22	HA1	0	1

CALLES

Municipio: Ayapango

Total de Calles 206

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
1	1	D	IGNACIO PROUARDO
1	2	E	LIBERTAD
1	3	D	DEL PANTEON
1	4	D	SIN NOMBRE
1	5	D	2 DE MAYO
1	6	D	JAJUJITA
1	7	D	SIN NOMBRE
1	8	D	MATAMOROS
1	9	D	RAMOS MILLAN GABRIEL
1	10	D	HIDALGO
1	11	D	SIN NOMBRE
1	12	D	QUERRERO
1	13	D	20 DE NOVIEMBRE
1	14	D	LAS FLORES
1	15	D	OCAMPO
1	16	D	DE LA LUNA
1	17	D	ACAHUAMCO
1	18	D	DE LA VIGA
1	19	D	SIN NOMBRE
1	20	D	LA ESTRELLA
1	21	D	LUREN
1	22	E	QUEBRADA
1	23	S	14 DE FEBRERO
1	24	D	DEL SOL
1	25	D	MIRTO
1	26	D	CORREGIDORA
1	27	D	5 DE MAYO
1	28	D	PREBENDIENES
1	29	D	EMILIANO ZAPATA
1	30	D	SIN NOMBRE
1	31	D	JARME NIUNO
1	32	E	DE HIDALGO
1	33	D	DERECHITO
1	34	D	DEL CALVARIO
1	35	D	SIN NOMBRE
1	36	D	REGRETE VIGUÉL
1	37	D	LIBERTAD
1	38	S	DE OCAMPO
1	39	D	5 DE FEBRERO
1	40	D	ZARAGOZA
1	41	D	CUAUHTEMOC
1	42	D	SIN NOMBRE
1	43	D	JUAREZ
1	44	D	GALEANA
1	45	D	ARASOLO
1	46	D	5 DE MAYO
1	47	E	SIN NOMBRE
1	48	N	BRAVO
1	49	N	REAL
1	50	N	EL ROSARIO
1	51	N	ARENAL
1	52	N	A RETANA POR LA PALMA
1	53	N	AYAPANGO-AMECAMECA
1	54	D	ESTRELLA
1	55	M	EX-VIA DEL FERROCARRIL
1	56	D	HANK GONZALEZ
1	57	E	DE ARASOLO

Sanctus

Sanctus

Sanctus



LIBRO de

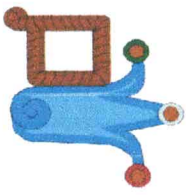
No. de Folios

Sanctus

Sanctus

Sanctus





CALLES

Municipio: Ayapango

Total de Calles 206

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
1	59	N	AYAPANGO-MIHUACAN
1	60	M	TEPEXPAN
1	61	N	AYAPANGO-POXTLA
1	62	N	AYAPANGO-TENANGO
1	63	E	ACAHUANCO
1	64	D	MORELOS
1	65	D	16 DE SEPTIEMBRE
1	66	E	MATAMOROS
1	67	I	DE JAIME LUNO
1	68	M	A ACOSAC
1	69	M	A RETANA POR EL CEDRAL
1	70	M	A SAN MIGUEL
1	71	M	A QUETZALHUACAN
1	72	D	NIÑOS HEROS
1	73	D	VICENTE GUERRERO
1	74	D	SOR JUANA INES DE LA CRUZ
1	75	E	MORELOS
1	76	E	AGUILITA
1	77	D	VIA DEL FERROCARRIL
1	97	D	LA SELVA
1	99	D	INDEPENDENCIA
1	100	M	AYAPANGO-PAHUACAN
1	101	M	VIEJO A AYAPANGO PAHUACAN
1	105	D	ARENAL
1	106	D	VERACRUZ
1	150	D	LIBRAMIENTO
1	151	N	MAGUEYAL
1	152	D	PRINCIPAL
3	1	M	PRINCIPAL
3	2	D	PUERTO DE VERACRUZ
3	3	Z	SIN NOMBRE
3	4	D	COLIMA
3	5	B	INDEPENDENCIA
3	6	D	NUEVO MEXICO
3	7	D	MERIDA
3	8	D	CARRANZA VENUSTIANO
3	9	D	MINA
3	10	D	CHIHUAHUA
3	11	D	POPOCA TEPETL
3	12	B	RAMOS MILLAN
3	13	H	DE LA CONSTITUCION
3	14	D	JUAREZ BENITO
3	15	I	SIN NOMBRE
3	16	B	HIDALGO
3	17	B	PUEBLA
3	18	D	COAHUILA
3	19	E	COAHUILA
3	20	D	SIN NOMBRE
3	21	D	LOPEZ MATEOS ADOLFO
3	22	D	MORELIA
3	23	D	RAMOS MILLAN GABRIEL
3	24	D	MORELOS
3	25	E	DE MINA
3	26	D	INDEPENDENCIA
3	27	E	HIDALGO
3	28	D	ALLENDE
3	29	D	ALDAMA
3	30	E	DE JUAREZ

CALLES

Municipio: Ayapango

Total de Calles 206

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
3	31	M	PAHUACAN-AYAPANGO
3	32	N	MIHUCAN-AYAPANGO
3	33	M	VIEJO PAHUACAN-AYAPANGO
3	34	M	PAHUACAN AYAPANGO
3	35	N	PAHUACAN-AMECAMECA
3	37	S	DE RAMOS MILLAN
3	38	D	NUEVO LEON
3	39	D	EMILIANO ZAPATA
3	40	D	OTACIBUATL
3	41	M	A RENATA POR EL CEDRAL
3	42	M	A RENATA POR EL PANTEON
3	43	M	A XALTETLA
3	44	M	PAHUACAN-ZOYATZINGO
3	45	M	EX-HACIENDA RENATA JUCHITEPEC
3	46	M	MIHUCAN-CLUNINGO
3	85	M	AL EJIDO DE PAHUACAN
3	86	E	DE MORELOS
10	36	D	MIGUEL NEGRETE
12	1	D	SIN NOMBRE
12	2	I	MATAMOROS
12	4	D	OCAMPO
12	5	D	MADERO FRANCISCO I.
12	6	H	MORELOS
12	7	I	MORELOS
12	8	D	DEL RELOJ
12	9	E	MORELOS
12	10	D	GUERRERO VICENTE
12	11	D	MATAMOROS
12	12	D	NIÑO PERDIDO
12	13	D	NACIONAL
12	14	D	16 DE SEPTIEMBRE
12	15	D	MORELOS
12	16	D	HIDALGO
12	17	D	JUAREZ BENITO
12	18	D	ALLENDE
12	19	M	A LA PLANCHA
12	20	M	POXTLA-ZENTLALPAN
12	21	D	SIN NOMBRE
12	22	D	INDEPENDENCIA
12	23	D	CUALHTEMOC
12	24	M	AL PANTEON
12	25	D	SAN COSME
12	26	D	ZAPATA EMILIANO
12	27	Z	BARRANCA
12	28	D	SAN JOSE
12	29	D	FRANCIA
12	30	D	DE LAS FLORES
12	31	D	CARRANZA VENUSTIANO
12	32	D	5 DE MAYO
12	33	D	SANTA ANITA
12	34	Z	BARRANCA
12	35	S	DE LAS FLORES
12	36	S	SIN NOMBRE
12	37	S	SIN NOMBRE
12	38	S	DE 5 DE MAYO
12	39	B	PRINCIPAL
12	40	S	DE OCAMPO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



LIBRO de C...

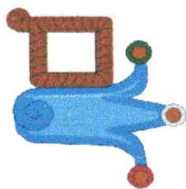
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





CALLES

Municipio: Ayapango

Total de Calles 206

Fecha: 29 de Agosto de 2024

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
12	41	D	ALDAMA
12	42	N	POXTLA-AMEGAMECA
12	45	D	DEL TRIGO
12	46	D	DEL FRÍJOL
12	47	D	DEL MAIZ
12	48	D	DEL HABA
12	49	D	FRANCISCO VILLA
12	50	M	AV. VERACRUZ
12	52	D	FRANCIA
12	53	E	DE LAS FLORES
12	55	D	EMELIANO ZAPATA
12	58	D	INSURGENTES
12	59	D	SANTA CRUZ
12	60	D	EMELIANO ZAPATA
12	61	D	FRANCISCO VILLA
12	62	D	ALVARO OBREGON
12	63	D	LAURA MENDEZ DE CUENCA
12	64	M	A POXTLA
12	65	M	A TAMARIZ
12	66	D	SIN NOMBRE
12	67	M	EX-HDA DE TAMARIZ
12	68	M	SIN NOMBRE
12	69	Z	ZANJA
12	70	Z	RIO DE PANOHAYA
12	71	Z	LIMITE CON AMEGAMECA
12	72	O	VIA F.F.C.C.
12	73	M	A LA COLONIA STA. CRUZ
12	74	Z	LIMITE FISICO
12	75	N	VEJO A TAMARIZ
12	80	M	AL MONTE POR MATAMOROS
12	81	D	NIÑO PERDIDO
12	82	S	CAMINO REAL
12	83	S	DEL RIO
12	84	S	DE MATAMOROS
12	85	S	EL MIRADOR

Disposiciones Transitorias

Primera. -El presente acuerdo entra en vigor al momento de su aprobación.

Segunda. - Queda sin efecto cualquier disposición de igual o menor rango que se oponga al presente.

Lo tendrá entendido el Ciudadano Presidente Municipal, haciendo que se publique y se cumpla.

El Ciudadano Presidente Municipal en uso de la voz declara "De conformidad por lo dispuesto por los artículos 128 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; y 48, fracción III, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, mando se publique el siguiente acuerdo en la Gaceta Municipal."

Agotado el punto.

OCTAVO

"Asuntos Generales" la Secretaria del Ayuntamiento informa al C. Presidente Municipal Rene Martin Velázquez Soriano, que **NO** se registraron puntos a tratar en el apartado de Asuntos Generales.

Agotado el punto.

NOVENO

Clausura de la sesión.

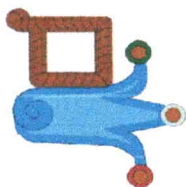
La Secretaria del Ayuntamiento hace uso de la palabra, informando al C. Presidente Municipal que se ha agotado el Orden del día.



de CABILDO

LIBRO de





Acto seguido el C. Presidente Municipal declara: "No habiendo más puntos en el Orden del día, siendo las Doce horas con Veinticinco minutos, del día Trece de Septiembre del año 2024, se CLAUSURA LA CENTÉSIMA TRIGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO, del Ayuntamiento de Ayapango Estado de México, correspondiente al TERCER año de Sesiones. Secretaria del Ayuntamiento, proceda y asiente los acuerdos en el Acta correspondiente.-----

- Se levanta la presente Acta el día de la fecha en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley Orgánica del Estado de México y Municipios, firmando al margen y al calce los Ciudadanos integrantes del Ayuntamiento Constitucional de Ayapango, Estado de México, quien en ella intervinieron. PUEBLO DE AYAPANGO DE GABRIEL RAMOS MILLÁN, CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AYAPANGO, ESTADO DE MÉXICO.

DOY FE _____

La Ciudadana ANGÉLICA SILVA GARCÍA, Secretaria del Ayuntamiento de Ayapango Estado de México.



LIC. RENÉ MARTÍN VELÁZQUEZ SORIANO
PRESIDENTE MUNICIPAL



C. LORENA CRUZ ROSAS
SINDICO MUNICIPAL



C. MARCO ANTONIO FLORES MÁRQUEZ
PRIMER REGIDOR



C. MARIA CIELOS TENORIO
SEGUNDO REGIDOR



C. RAYMUNDO RAMÍREZ SÁNCHEZ
TERCER REGIDOR



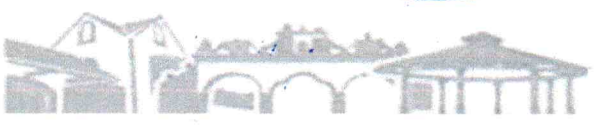
C. EVELIN SANDOVAL RAMOS
CUARTO REGIDOR

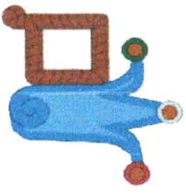


C. GABRIEL RAMÍREZ SÁNCHEZ
QUINTO REGIDOR



C. ILSE FABIOLA MEDINA REYES
SEXTO REGIDOR





C. BANESA RAMÍREZ MORENO
SÉPTIMO REGIDOR.

SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO



C. ANGÉLICA SILVA GARCÍA.



de CABILDO



LIBRO de

